



Comune
di Sirmione

LA LETTERA DEL SINDACO

Sirmione, 5 febbraio 2009

PIU' GIUDICI CONFERMANO LA NOSTRA CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

In più occasioni, nelle scorse settimane, i quotidiani locali hanno riportato l'esito di vertenze giudiziarie che vedevano il Comune di Sirmione come parte in causa, ed in tutte queste occasioni il giudice, ordinario o amministrativo, ha dato ragione al Comune, ribadendo quindi che amministratori e funzionari avevano agito in modo corretto. Vediamo nel dettaglio alcuni casi.

VENDITA EX SCUOLE ELEMENTARI

Il contratto di compravendita di questo fabbricato con la società Ge.Co. srl era stato sottoscritto dal Comune nel lontano 1984. Apertosi poi un contenzioso tra il Comune e la Ge.Co., con delibera consigliere n. 107 del 14 dicembre 1992, si addiveniva ad un atto di transazione che, eseguiti gli accertamenti e gli scavi previsti, tesi ad escludere l'esistenza di manufatti di interesse archeologico, ha poi avuto esecuzione oltre 10 anni dopo. La ditta acquirente, Ge.Co. di Milano, ha poi venduto il fabbricato ad una cooperativa che vi ha ricavato dodici alloggi.

Il consigliere comunale Pietro Mario Visconti si è così rivolto al Tribunale di Brescia nel 2004, chiedendo che

l'atto venisse dichiarato nullo a causa di una serie di supposte irregolarità. Il giudice ha però respinto l'istanza di Visconti, ritenendo del tutto corretta la posizione del Comune, ed ha anche condannato Visconti al pagamento delle spese processuali, cosa che avviene quando il giudice ritiene che le ragioni della parte perdente siano totalmente infondate.

HOTEL VILLA CORTINE

La società proprietaria del prestigioso albergo del Centro Storico ha ingaggiato una vera e propria battaglia legale su più fronti contro il nostro Comune. Ha presentato ricorso contro il provvedimento che chiedeva il pagamento dell'I.C.I., ma per due volte, in due successivi gradi di giudizio, il giudice ha dato ragione al Comune, condannando anche Villa Cortine al pagamento delle spese processuali.

Inoltre, nel 1981, il Piano Regolatore prevedeva un ampliamento dell'Hotel Villa Cortine di 10.000 metri cubi. La proprietà non ha però mai richiesto la relativa concessione edilizia e così, nel 2000, il successivo Piano Regolatore ha cancellato

quella previsione. Ritenendo di aver subito un torto, ed un grave danno, Villa Cortine si è rivolta al Tribunale chiedendo, al Comune di Sirmione e alla Regione Lombardia, un risarcimento pari a 22 milioni di euro. Il giudice ha ritenuto questa pretesa del tutto infondata ed ha dato ragione al Comune, condannando pure Villa Cortine al pagamento delle spese processuali.

CRESTALE – MIGROSS

Il fabbricato situato in via Verona, occupato in parte dal supermercato Migross, ha destinazione commerciale per 750 metri quadrati e floro-vivaistica per oltre 2.000 metri quadrati. Con due pratiche distinte, le due ditte proprietarie del fabbricato (Crestale e Migross) hanno chiesto il permesso di rendere commerciale l'intera superficie e, in seguito al diniego del Comune, si sono rivolte al Tribunale Amministrativo Regionale per chiedere la revoca di quel diniego. Per entrambe le cause, dopo un primo provvedimento parzialmente favorevole ai ricorrenti, il Consiglio di Stato ha dato ragione al Comune di Sirmione.

(Continua a pagina 2)

MEPA - REAL LAB

Sono molto intricati e controversi i rapporti tra il Comune di Sirmione e queste due società immobiliari.

Per semplificare il tutto, e rendere comprensibile la problematica, diciamo che MePa e Real Lab hanno chiesto di poter costruire quasi centomila metri cubi di fabbricati con destinazione commerciale su due aree vicine al supermercato Italmark. Per una serie di ragioni, il Comune ha negato le concessioni edilizie come richieste e così, ritenendo di essere state danneggiate, le due società si sono rivolte al T.A.R..

Anche in questo caso, però, le scelte del Comune sono state ritenute corrette dal giudice.

TERME DI SIRMIONE

E' un po' più datata la controversia tra il Comune di Sirmione e la Società Terme e ricorda un po' quella di Villa Cortine. Per una decina di anni, le Terme avrebbero potuto realizzare in Centro Storico un albergo di 16.000 metri cubi. Non lo hanno fatto e così il Piano Regolatore del 2000 ha stabilito che su quell'area si può fare un parco termale, ma non l'albergo come richiesto dalle Terme. Nel 2001 le Terme si sono rivolte al Tribunale, chiedendo un risarcimento pari a 15 miliardi delle vecchie lire, ma anche in questa occasione l'ha spuntata il Comune il cui operato, evidentemente, è stato giudicato corretto.

* * *

Ho voluto riassumere, seppur per sommi capi, queste vicende per dimostrare, attraverso i verdetti di numerosi e diversi giudici, la correttezza degli amministratori e dei funzionari del nostro Comune. Certo dicendo qualche "sì" in più si potevano evitare le liti ed i continui ricorsi all'autorità giudiziaria con richieste milionarie di risarcimento (che peraltro poi i giudici hanno dichiarato infondate), ma abbiamo preferito e preferiamo tutelare i Sirmionesi ed il loro territorio, con fermezza e determinazione, anche se ciò può comportare qualche notte insonne e un po' di impopolarità.

**Il Sindaco
Maurizio Ferrari**

**SONO 7920 LE PERSONE
RESIDENTI A SIRMIONE**

Continua a crescere, ma con un ritmo meno sostenuto, la popolazione residente a Sirmione. Nel corso del 2008 siamo passati da 7.830 a 7.920 abitanti, con un incremento di 90 unità. 13 sono dovute al saldo del movimento naturale (71 nati e 58 morti), mentre 77 derivano dal movimento migratorio (453 persone iscritte alla nostra Anagrafe contro 376 cancellate).

A colpire non è tanto il rallentamento in sé (negli ultimi anni la crescita aveva superato le 100 unità all'anno), quanto la contrazione delle nascite:

anno	2008	2007	2006	2005	2004	2003
nati	71	87	82	88	82	112

Delle 7.920 persone residenti a Sirmione al 31.12.2008, 977 sono straniere, e figli di stranieri sono 13 dei 71 bambini nati. Un'ultima curiosità: nel corso del 2008, 14 stranieri residenti a Sirmione hanno ottenuto la cittadinanza italiana.

**Progetto prevenzione
"GARDA TASSO ZERO"**

Nei prossimi giorni a Sirmione, nei locali maggiormente frequentati dai ragazzi, verranno distribuiti dei sottobicchieri che illustrano i rischi legati alla guida sotto l'effetto dell'alcool. Questo progetto, realizzato in collaborazione con la Comunità Montana Parco Alto Garda, ha dato la possibilità ad un gruppo di studenti dell'Istituto d'Arte di Gargnano di realizzare uno strumento di prevenzione che potesse raggiungere tutti gli altri ragazzi del territorio, riconoscendo il diritto dei giovani a divertirsi, ma ricordando loro anche l'importanza di prendersi cura di sé. La serata non finisce fuori dal locale, ma quando si è arrivati a casa; prendersi cura non significa rinunciare al divertimento ma estenderlo a tutta la serata.

**IL DIFENSORE CIVICO
DIALOGA CON POSTE ITALIANE**

In relazione ai disservizi registrati nel recapito della posta al Todeschino, è dall'inizio dell'anno che il Difensore Civico dott. Gianfranco Tosadori ha instaurato un percorso di collaborazione e dialogo al fine di risolvere la criticità esistente, ponendo fine ai disagi. In questi giorni è verificabile il consistente miglioramento della situazione. Però, per la definitiva soluzione del problema, non è più differibile la "stabilizzazione" del portafoglio della zona, imprescindibile per ottenere la normale continuità nell'erogazione del servizio. Comunque, riguardo la ritardata consegna di alcuni assegni di disoccupazione, ad onor del vero, si è constatata, a volte, la incompletezza dell'indirizzo del destinatario.

ANCORA MOLTI CANTIERI APERTI SUL TERRITORIO COMUNALE

Come sempre, la stagione invernale viene sfruttata sia dai privati, per interventi edilizi o comunque manutentivi, sia dal Comune, per la realizzazione di numerose opere pubbliche. Proviamo a fare il punto della situazione.

Centro Storico. E' ormai in fase di ultimazione l'intervento che ha interessato via Antiche Mura e via Ansa dei Longobardi, con il rifacimento dei sottoservizi e la posa di una nuova pavimentazione in porfido.

Via XXV Aprile. Sono molteplici le opere che riguardano questa via, tra le più lunghe del nostro Comune. In primo luogo si sta predisponendo la tubazione per raccogliere e incanalare le acque piovane da piazzale Monte Baldo fino a Villa Ansaldi; poi viene sostituita l'illuminazione pubblica, sempre da piazzale Monte Baldo fino al Lido Galeazzi ed infine viene sistemato tutto il fondo stradale con una, ovvia, riasfaltatura di tutta la via. Tra piazzale Monte Baldo e Villa Ansaldi verranno piantate anche numerose palme negli spazi lasciati dal taglio dei pini marittimi ormai morti.

Rotatoria tra via Moro, via Roma, via Coorti Romane e via Salvo D'Acquisto. Dopo che sono stati rifatti alcuni dei marciapiedi circostanti, sta per essere messa in sicurezza anche questa rotatoria, con la posa di manufatti e sengaletica adatti a regolare meglio il flusso veicolare.

Isola ecologica. Sono già iniziati i lavori per la realizzazione della nuova isola ecologica in via Garbella. In questo caso, come negli altri descritti in questa pagina, la forte piovosità delle ultime settimane non sta facilitando l'avanzamento dei lavori, tuttavia il completamento dell'opera è previsto entro il mese di aprile.

Collegamento pedonale. Dovrebbe essere realizzato in primavera anche il marciapiede per collegare, sul lato sud, la rotato-

ria della Vecchia Lugana con quella di via San Martino. Esiste già un vialetto pedonale sul lato nord, ma in questo modo viene reso maggiormente fruibile un percorso molto utilizzato dai pedoni.

Piazza Casagrande. Come tutti hanno potuto notare, i lavori nel centro di Lugana erano iniziati per tempo, all'inizio dell'autunno. Pioggia e neve non hanno certo aiutato l'impresa che, tuttavia, si sta impegnando in ogni modo per contenere le tempistiche del cantiere.

Collegamento pedonale a lago dal porto di Lugana a Punta Grò. Anche questi lavori sono già in fase avanzata; viene realizzato un vialetto pedonale a lago e, laddove non è possibile continuare sulla terraferma, il cammi-

namento prosegue sull'acqua grazie ad una passerella in legno.

Via 1866. E' già stata progettata la messa in sicurezza di tutta la via, dalla rotonda di via Verona fino a piazza Rovizzi. Stanno per essere appaltati i lavori che prevedono la realizzazione di un marciapiede lungo tutto il lato ovest della strada. Il cantiere verrà aperto in primavera.

Rotatoria all'incrocio di Colombaro. Questo importante intervento è già stato progettato, con lo scopo di eliminare il semaforo. La contemporanea apertura dei molti cantieri fin qui descritti ha però pesato nel determinare l'inizio di quest'opera, molto sentita da tutta la cittadinanza. I lavori, pertanto, inizieranno nel prossimo autunno.

APPUNTAMENTI PER GLI ANZIANI

Sono tutte date già comunicate in precedenza, ma è forse il caso di fare un riepilogo.

Sabato 21 febbraio, alle ore 12,30, Pranzo di Carnevale al Ristorante Erica (15 euro a testa), seguito da una simpatica tombolata. Per l'occasione l'autobus del trasporto urbano farà una sosta proprio davanti al ristorante. Per le prenotazioni rivolgersi all'Ufficio Anagrafe (tel. 030 9909143).

Sabato 21 marzo, alle ore 16, pomeriggio al Bar Barracuda per prendere un tè, o un bicchiere di vino, ascoltando il concerto dei "Tre Tenori". Anche in questa occasione l'autobus fermerà davanti al bar e l'Ufficio Anagrafe riceverà le prenotazioni.

Giovedì 7 maggio, Gita di Primavera a Soncino, in provincia di Cremona, uno dei "Borghi più belli d'Italia". Poi, sulla via del ritorno, sosta a Verolanuova. Non sono nomi altisonanti ma spesso non ci rendiamo conto dei tesori che si trovano a due passi da casa nostra. Partenza alle otto del mattino e rientro a Sirmione nel tardo pomeriggio. L'Ufficio Anagrafe riceverà le iscrizioni a partire dal 20 aprile.

23 maggio - 6 giugno, Soggiorno climatico a Cattolica, ancora una volta all'Hotel Astoria. Iscrizioni all'Ufficio Anagrafe dal 14 al 30 aprile. Il rientro a Sirmione sabato 6 giugno permetterà a tutti i partecipanti di recarsi alle urne domenica 7 giugno per le elezioni amministrative ed europee.

LA BIBLIOTECA LAVORA DI PIU' E SPENDE DI MENO

Nello scorso mese di luglio, il Sistema bibliotecario Brescia est aveva pubblicato i dati relativi ai numerosi Comuni che aderiscono al Sistema e, analizzando i vari parametri, la Biblioteca Comunale di Sirmione era risultata la più frequentata grazie ai suoi 2.333 iscritti ed ai 36.496 prestiti effettuati nel 2007.

Ora non si conoscono ancora i dati di tutto il Sistema, ma la Biblioteca di Sirmione comunica i propri risultati che migliorano ulteriormente quelli già lusinghieri (e da primato) dell'anno precedente.

Nel corso del 2008, gli iscritti sono cresciuti da 2.333 a 2.431 (più 4 per cento), mentre i prestiti sono passati da 36.469 a 38.953 (più 7 per cento).

Se consideriamo che nello stesso periodo la popolazione sirmionese è cresciuta dell'uno per cento, si capisce facilmente che in Biblioteca c'è stato un effettivo aumento di lavoro.

Questi risultati, davvero notevoli, sono possibili grazie alla grande quantità di iniziative promosse dalla Biblioteca, per attirare la gente e farla leggere. Con la promozione alla lettura, intere classi delle scuole materne, elementari e medie si recano in Biblioteca dove, con opportune illustrazioni e rappresentazioni, le bibliotecarie stimolano e invogliano a leggere bambini e ragazzi. Poi ci sono i tornei di lettura, dove il coinvolgimento avviene attraverso un gioco che ha per oggetto i libri.

Sono frequenti anche gli incontri con l'autore e poi, per il pubblico adulto, conferenze e dibattiti che si tengono di solito in orario serale. In Biblioteca si tengono corsi di informatica, scacchi, disegno e lingua inglese.

Durante la scorsa estate sono state attivate inoltre due nuove iniziative: l'apertura di uno spazio per la Biblioteca all'interno dello stabilimento termale Virgilio e la lettura di fiabe da parte di alcuni giovani in favore dei bambini più piccini.

Da sottolineare infine che, mentre gran parte della altre biblioteche, per le iniziative di promozione alla lettura, si affidano a ditte esterne specializzate, spendendo ogni volta centinaia di

euro, nella Biblioteca di Sirmione è il personale interno che legge, sceneggia e recita. Gli utenti (a quanto pare) apprezzano e il Comune risparmia.

Ed ecco le iniziative proposte dalla Biblioteca Comunale per le prossime settimane.

Partecipazione a spettacoli. Due serate al Palabrescia, mercoledì 25 febbraio si potrà assistere al musical "A chorus line", presentato dalla Compagnia della Rancia; partenza alle ore 19,30. Sabato 14 marzo, I Legnanesi presentano "60 anni in una grande rivista", sempre con partenza da Sirmione alle 19,30.

Festa della Donna. Come in passato, la Biblioteca celebra questa ricorrenza, quest'anno con una conferenza di Mario Arduino, noto conoscitore della storia sirmionese; il titolo è "Personaggi e ospiti della Sirmione del XX secolo". La serata prevede anche la partecipazione del soprano Silvia Tagliaferro, accompagnata al pianoforte dal maestro Nicola Peri. Inizio alle 20,45 di venerdì 6 marzo.

"La donna, l'anima, il melodramma", conferenza del prof. Romeo Zoppi, venerdì 13 marzo alle 20,45.

"Dal libro al film", ritratti di donne nel romanzo francese (da Le relazioni pericolose a Madame Bovary), conferenza del prof. Marco Magnolini, venerdì 20 marzo alle 20,45.

"Linguaggio segreto delle acque sacre", conferenza della dott.ssa Maria Cristina Piras, medico che da più di 20 anni si occupa di medicina energetica, venerdì 27 marzo, ore 20,45.

Tematiche educative. Ancora due appuntamenti per questo ciclo di conferenze. Venerdì 20 febbraio, alle 20,45, la psicologa-psicoterapeuta Maria Francesca Napoli tratterà "L'autorevolezza con i propri figli: i no, i premi, i conflitti, le sfide e i ricatti". Venerdì 27 febbraio, sempre alle 20,45, il dott. Pierangelo Ferri, psicologo-psicoterapeuta, si occuperà dei "Problemi psicologici di comportamento e le forme di disagio nell'infanzia e nell'adolescenza che i genitori devono gestire."

COMUNE DI SIRMIONE numeri utili

siamo su internet: www.comune.sirmione.bs.it — www.crasirmione.it

Centralino Municipio:
0309909100 Fax 0309909101

Ufficio Tributi: 0309909108

Biblioteca Comunale: 0309909174

Assistente Sociale: 0309909115

Segnalazione guasti

Uff. Tecnico: 0309909123

Polizia Municipale: 0309905772

Centro Rilevamento Ambientale:

Via Punta Staffalo 15, (t) 030916556

Carabinieri: 030 9906777